

Mẫu số: B07-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HCM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN 12

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 12/QĐ-CCTHADS

Quận 12, ngày 06 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

CHI CỤC TRƯỞNG CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 2 Điều 23, điểm c khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 225/2024/DS-ST ngày 10 tháng 05 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 35/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Văn bản số 27261/CNQ12-LT ngày 27 tháng 11 năm 2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản về việc xác minh điều kiện thi hành án ngày 16/10/2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: Ông Nguyễn Hoàng Hải; Địa chỉ: 16/93/C4 tổ 4, khu phố 7, phường Tân Chánh Hiệp, quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Các khoản chưa có điều kiện:

Buộc ông Nguyễn Hoàng Hải có nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn Thương Tín 95.775.183 (chín mươi lăm triệu, bảy trăm bảy mươi lăm nghìn, một trăm tám mươi ba) đồng khi Bản án có hiệu lực pháp luật. Trong đó: Nợ gốc 31.712.336 đồng. Lãi quá hạn 64.062.847 đồng. Kể từ ngày 11/5/2024 ông Nguyễn Hoàng Hải còn phải trả lãi phát sinh theo mức lãi suất nợ quá hạn do các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi trả xong số nợ trên. Việc thi hành án do các bên đương sự tự nguyện thực hiện hoặc thực hiện tại Chi cục Thi hành án dân sự có thẩm quyền.

Kể từ ngày 06 tháng 12 năm 2024

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện kiểm sát nhân dân quận 12;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND phường Tân Chánh Hiệp;
- Lưu: VT, HSTHA.



KT. CHI CỤC TRƯỞNG
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG

Nguyễn Thị Hoàng Trinh